

Spits, Woonschip 30 M

'MACA'



€ 425.000,- Inclusief BTW

Varend woonschip

Lengte x breedte x diepgang

30,00 m x 5,05 m x 140,00 cm

Bouwjaar

1937, refit 2010

Doorvaarthoogte normaal

4,65 m

Materiaal

Staal

Ligplaats

Woonhaven Leeuwarden

Slaapplaatsen

Vast: 6

Caterpillar Turbodiesel 223 PK. Belgische Spits omgebouwd in 2010 tot luxe varende woonvilla met 4 royale kamers. CBB gekeurd en gedocumenteerd. Zelfvoorzienend en makkelijk te varen.

Accountmanager

Graziano Bijlsma

Beschrijving

Vorstelijk wonen op het water? Spring dan eens aan boord van de 'Maca', een Belgische Spits omgebouwd tot een luxueuze varende woonvilla! Ruim schip met 4 kamers schitterend afgewerkt met hoogwaardig Meranti; in de stuurhut een moderne goed uitgeruste woonkeuken, midscheeps in het voormalige ruim een royale comfortabele salon met aansluitend 1 ruime kinderkamer een badkamer en een modern toilet, voorin de captain's cabin en achterop de originele roef, stijlvol met houten panelen van massief mahonie en een professioneel oog voor de detaillering afgewerkt. Onder de stuurhut een zeer ruime smetteloze machinekamer vol moderne techniek: een moderne zware Caterpillar van 223 PK met Turbo, een Barth aggregaat, diesel cv met boiler en veel Victron installaties. Zelfvoorzienend schip met de luxe van een huis en geschikt voor tochten naar het Zuiden. Eenvoudig te manoeuvreren, ook in smal vaarwater door de inbouw van een spudpaal en de vele PK's. CvO gekeurd en uitgebreid gedocumenteerd.

Algemeen

Ontwerper	KJS Scheepswerken
Werf	M.J. van Garsse Moerbeke-Waes
Certificaat van Onderzoek	✓
Rompvorm	Vlakke bodem
Rompkleur	Zwart
Dek en opbouw kleur	Rood
Dek en opbouw materiaal	Staal
Kuip	Middenkuip
Doorvaarthoogte normaal	4,65 m
Diepgang	140 cm
Waterverplaatsing	144 m3
Ballast	16 ton
Besturing	Stuurwiel
Plek besturing	Binnen
Roer	Dubbel
Kiel/zwaard	dubbel hoofd roer met kettingen
Opmerkingen	Boegroer aanwezig, handgestuurd en Spudpaal

Accommodatie

Salon	✓
Stahoogte	250 cm 3.00 m in salon
Eethoek	✓
Machinekamer	✓
Hutten	4 woonkeuken in stuurhut, 2p kamer in originele roef, 2p voorin en 1 kinderkamer midscheeps
Slaapplaatsen	Vast: 6
Type interieur	Modern, licht
Matrassen	✓
Kussens	✓
Gordijnen	✓
Watertank & materiaal	1.800 liter met walaansluiting
Watertankmeter	✓
Vuilwatertank & materiaal	800 liter met Homa afpompsysteem
Vuilwatertankmeter	✓
Vuilwatertank afvoerpomp	✓
Dekafzuiging vuilwater	✓
Watersysteem	Druksysteem met hydrofoor
Warm water	✓ via boiler
Buitenwater	✓ dekwas pomp
Aantal douches	1
Toiletten	1 ✓ Elektrisch
TV	✓
Radio/CD-speler	✓
Kooktoestel & brandstof	Inductie AEG inductie
Oven	✓ Sharp combi
Magnetron	✓
Koelkast & voeding	Elektrisch Siemens inbouw

Vriezer	✓ Liebherr
Verwarming	✓ CV Jaga Strada H2O cv, gevoed door diesel gestookte ACV Delta pro 25 CV/boiler

Opmerkingen

Hoogwaardige Meranti betimmering in de salon en afgewerkt met Meranti architraven. Originele Mahonie betimmering in de roef. PVC laminaat woongedeelte, PVC vloerbedekking stuurhut, tapijt in de roef en Verosol plisse raambekeleding.
Overall in het schip stahoogte en 3 m in de salon!

Motor en elektra

Aantal identieke motoren	1
Start type	Elektrisch
Type	Binnenboord
Merk	Caterpillar
Model	3306 DI-T
Serienummer	84Z862
Bouwjaar	1986
Aantal cilinders	6
Vermogen	223 pk 164 KW
Urenteller	✓
Draaiuren	4.136 volgens opname 16-9-2022
Brandstof	Diesel
Keerkoppeling	✓
Overbrenging	Schroefas
Voortstuwing	Schroef
Koeling	Indirect Gesloten met nieuwe kimkoelers
Brandstoftank aantal	1
Totale inhoud brandstoftank(s)	1.800 liter
Materiaal brandstoftank	Staal
Max snelheid	15 km/u
Kruissnelheid	12 km/u
Brandstoftankmeter	✓
Toerenteller	✓
Oliedrukmeter	✓
Temperatuurmeter	✓
Accu	6 x 2x 100 Ah en 4x 200 Ah tractie
Acculader	70 A Victron Multiplus 70A, tractie, Victron Multiplus II 70 A
Dynamo	✓
Accumonitor	✓
Generator	Barth 72 kW
Omvormer	✓ Victron Multiplus 24/3000/70
Voltmeter	✓
Walstroom	✓
Walstroomkabel	✓
Voltage	✓ 12V ✓ 24V ✓ 220V en 380 V

Navigatie en elektronica

Navigatieverlichting	✓
AIS	✓
Marifoon	✓
Opmerkingen	Uitgerust volgens de eisen van het CBB.

Uitrusting buitenom

Ankers & materiaal	2 x Gietijzer Boegankers 275 kg per stuk
Anker bevestiging	Ketting
Ankerlier	Hand dubbel ankerlier
Spudpalen	✓

Zeerailing	✓
Zwemtrap	✓
Bijboot	Whaly Type 310
Bijboot buitenboordmotor	Mercury 6 pk
Kraan	✓
Stootwillen, lijnen	✓

Veiligheid

Bilgepomp	✓ Elektrisch
Brandblusser	✓
MOB Systeem	✓
Radarreflector	✓
Reddingsvesten	✓
Waterdichte deur	✓
Opmerkingen	Uitgerust volgens de eisen van het CBB



















